

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Prace elektryczne - zasilanie, instalacja adm, WLZ
ADRES INWESTYCJI : Szczecin, ul. Gryfińska 142
INWESTOR : STBS Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 1a, 70-302 Szczecin
BRANŻA : Elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sławomir Subzda (ELEKTRYCZNA)
DATA OPRACOWANIA : 11.02.2026

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł
4 kw. 25 : IV kwartał 2025

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	68.30 % R+S
Zysk [Z]	11.90 % R+S+Kp(R+S)
Koszty zakupu [Kz]	6.20 % Mbezp
VAT [V]	8.00 % $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
11.02.2026

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		zasilanie + rozdzielnia				
1 d.1	KNR-W 4-03 1129-01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m2	szt.	6.000	0.00	0.00
2 d.1	KNR-W 4-03 0509-01 analogia	Demontaż i ponowny montaż jednofazowych liczników energii elektrycznej	szt.	6.000	0.00	0.00
3 d.1	KNR 4-03 1129-03	Demontaż tablic licznikowych	szt.	6.000	0.00	0.00
4 d.1	KNR-W 4-03 0810-02 analogia	Wymiana haka na elewacji	przyłącz.	1.000	0.00	0.00
5 d.1	KNR-W 5-08 0101-03	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m	20.000	0.00	0.00
6 d.1	KNR-W 5-08 0110-04	Rury winidurkowe o średnicy do 47 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m	20.000	0.00	0.00
7 d.1	KNNR 5 0203-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 wciągane do rur	m	20.000	0.00	0.00
8 d.1	KNNR 5 1207-14	Wykucie bruzd dla rur RS47 w gipsie, tynku, gazobetonie	m	10.000	0.00	0.00
9 d.1	KNNR 5 0101-04	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m	10.000	0.00	0.00
10 d.1	KNNR 5 0203-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 wciągane do rur	m	12.000	0.00	0.00
11 d.1	KNR-W 4-01 0332-05	Wykucie wnęk o głębokości do 1/4 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - na rozdzielnie	m ²	0.250	0.00	0.00
12 d.1	KNR-W 5-08 0405-08	Montaż Szafki wyłącznika głównego	szt	1.000	0.00	0.00
13 d.1	KNR-W 4-03 1013-02 analogia	Obrobienie wnęki z zamontowaną skrzynką	szt	1.000	0.00	0.00
14 d.1	KNR-W 4-01 0332-05	Wykucie wnęk o głębokości do 1/4 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - na rozdzielnie	m ²	1.000	0.00	0.00
15 d.1	KNNR 5 0404-02	Tablice rozdzielcze o masie do 20 kg - Zestaw licznikowy parter	szt.	1.000	0.00	0.00
16 d.1	KNR-W 4-03 1003-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.	9.000	0.00	0.00
17 d.1	KNR-W 4-03 1003-07	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 cegły - śr. rury do 40 mm	otw.	2.000	0.00	0.00
18 d.1	KNNR 5 1207-09	Wykucie bruzd dla rur RKL21, RS28 w cegle	m	40.000	0.00	0.00
19 d.1	KNR 5 0101-02	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m	40.000	0.00	0.00
20 d.1	KNNR 5 1209-0501	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.	5.000	0.00	0.00
21 d.1	KNNR 5 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 5x6 mm2	m	60.000	0.00	0.00
22 d.1	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	2.000	0.00	0.00
23 d.1	KNR-W 5-08 0405-01	Montaż skrzynki rozdzielni - w mieszkaniach	szt	5.000	0.00	0.00
24 d.1	KNR 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm2) wciągane do rur - Przewód HDGs 300/500V 5x1,5mm2	m	10.000	0.00	0.00
25 d.1	KNR-W 5-08 0401-03	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących	aparat	1.000	0.00	0.00
26 d.1	KNR-W 5-08 0402-01 analogia	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia - 2 otwory mocujące - Ręczny ostrzegacz poż. ROP-63H zewn IP55	szt.	1.000	0.00	0.00
Razem dział: zasilanie + rozdzielnia						0.00
2		uziom, połączenia wyrównawcze				
27 d.2	KNR 5-08 0613-04	Montaż uziomu rurowego lub ze stali profilowej wykonanego przez wbijanie młotem ręcznym - długość uziemiacza do 3m - grunt kat. III	szt.	1.000	0.00	0.00
28 d.2	KNR 5-08 0607-10	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - bednarka do 200 mm2	m	4.000	0.00	0.00
29 d.2	KNR 5-08 0619-05	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	1.000	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
30	KNR-W 4-03 d.2 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	1.000	0.00	0.00
Razem dział: uziom, połączenia wyrównawcze						0.00
3		instalacja na klatce, oświetlenie				
31	KNR-W 4-03 d.3 1120-06	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 4 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 4 mm ²	szt.	8.000	0.00	0.00
32	KNR-W 4-03 d.3 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.	4.000	0.00	0.00
33	KNR-W 4-01 d.3 0706-01 analogia	Zasłepienie miejsc wyłącznikach i puszkach	szt.	12.000	0.00	0.00
34	KNR-W 4-03 d.3 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	40.000	0.00	0.00
35	KNR 5-08 0210- d.3 02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/ Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m	45.000	0.00	0.00
36	KNR-W 4-01 d.3 0705-07	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi	m	40.000	0.00	0.00
37	KNR-W 4-03 d.3 0606-01 analogia	Wymiana opraw oświetleniowych na klatce	kpl.	5.000	0.00	0.00
38	KNR-W 4-03 d.3 0606-01 analogia	Wymiana opraw oświetleniowych	kpl.	2.000	0.00	0.00
39	KNR-W 4-03 d.3 0606-01 analogia	Wymiana opraw oświetleniowych	kpl.	1.000	0.00	0.00
Razem dział: instalacja na klatce, oświetlenie						0.00
4		strych				
40	KNR-W 5-08 d.4 0101-03	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły - piwnica	m	25.000	0.00	0.00
41	KNR-W 5-08 d.4 0110-01	Rury winidurowe o średnicy do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m	25.000	0.00	0.00
42	KNR-W 5-08 d.4 0207-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² wciągane do rur	m	30.000	0.00	0.00
43	KNR-W 4-03 d.4 0308-06	Wymiana przełącznika świecznikowego szeregowego, schodowego lub krzyżowego na cegle - przedsionek	szt.	1.000	0.00	0.00
44	KNR-W 4-03 d.4 0602-03	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na cegle - przedsionek	kpl.	4.000	0.00	0.00
45	KNR-W 4-03 d.4 0402-02	Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wymiarach do 75x75 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² (4 odgałęzienia)	szt.	4.000	0.00	0.00
46	KNR-W 4-03 d.4 0902-02	Wykonanie połączeń przewodów do 2.5 mm ² w puszkach i odgałęźnikach n.t. i p.t. z zadławianiem przewodów (4 odgałęzienia)	kpl.	16.000	0.00	0.00
Razem dział: strych						0.00
5		inne				
47	d.5 wycena indywidualna	Wykonanie schematu jednokreskowego instalacji.	szt	1.000	0.00	0.00
48	d.5 wycena indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów z demontażu i gruzu	kpl.	1.000	0.00	0.00
49	KNR-W 4-03 d.5 1208-03	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 3-fazowym	pomiar	7.000	0.00	0.00
50	KNR-W 4-03 d.5 1208-01	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	pomiar	3.000	0.00	0.00
51	KNR-W 4-03 d.5 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar.	6.000	0.00	0.00
Razem dział: inne						0.00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kz	RAZEM
1	zasilanie + rozdzielnia				0.00	0.00	0.00	0.00
2	uziom, połączenia wyrównawcze				0.00	0.00	0.00	0.00
3	instalacja na klatce, oświetlenie				0.00	0.00	0.00	0.00
4	strych				0.00	0.00	0.00	0.00
5	inne				0.00	0.00	0.00	0.00
	RAZEM netto				0.00	0.00	0.00	0.00
	VAT							0.00
	Razem brutto							0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

TABELA NARZUTÓW

KOSZTORYS

Lp.	Nazwa	Skrót	Grupa	Wartość	Od robocizny	Od materiałów	Od sprzętu
narzuty wspólne dla wszystkich działów							
1	Koszty pośrednie	Kp	wszystkie	68.3%	wszystkie		wszystkie
2	Zysk	Z	wszystkie	11.9%	wszystkie		wszystkie
3	Koszty zakupu	Kz	wszystkie	6.2%		bezpośrednie	
narzuty kosztorysu							
1	VAT	V	wszystkie	8%	wszystkie		

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	175.9797	0.00	0.00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	Bednarka stalowa ocynkowana 20x2-50x5 mm	kg	3.5360		3.5360	0.00	0.00					
2.	Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany	t	0.3820		0.3820	0.00	0.00					
3.	Ciasto wapienne - wapno gaszone	m ³	0.3200		0.3200	0.00	0.00					
4.	Hak wieszakowy SOT 21.116	szt	1.0000		1.0000	0.00	0.00					
5.	Kabel energetyczny YKY-0,6/1kV 4x25mm ²	m	20.8000		20.8000	0.00	0.00					
6.	Kabel energetyczny YKY-0,6/1kV 5x25mm ²	m	12.4800		12.4800	0.00	0.00					
7.	kołki rozporowe	szt.	42.0000		42.0000	0.00	0.00					
8.	kołki rozporowe plastikowe	szt.	52.5000		52.5000	0.00	0.00					
9.	Kołki uniw. rozpor. z wkrętami 6 mm	szt	2.0000		2.0000	0.00	0.00					
10.	kotwa chemiczna	szt	1.0000		1.0000	0.00	0.00					
11.	listwy zaciskowe	szt.	4.0800		4.0800	0.00	0.00					
12.	łączniki instalacyjne n/t	szt.	1.0200		1.0200	0.00	0.00					
13.	oprawa Levance Led 20W z czujni- kiem ruchu	szt.	2.0000		2.0000	0.00	0.00					
14.	oprawa Pantera z czujnikiem ruchu	szt.	5.0000		5.0000	0.00	0.00					
15.	oprawa policyjna Portal led	szt.	1.0000		1.0000	0.00	0.00					
16.	oprawy Oval	szt.	4.0800		4.0800	0.00	0.00					
17.	Pianka uszczelniająca z tworzyw sztucznych - poliuretanowa	dm ³	2.0000		2.0000	0.00	0.00					
18.	Piasek uziarnienie 0-2 mm	m ³	2.2000		2.2000	0.00	0.00					
19.	Przewód sygnalizacyjny bezhalogeno- wy HDGs-300/500V 5x1,5mm ²	m	10.4000		10.4000	0.00	0.00					
20.	Przewód YDY-450/750V 3x1,5mm ²	m	78.0000		78.0000	0.00	0.00					
21.	Przewód YDY-450/750V 5x6mm ²	m	62.4000		62.4000	0.00	0.00					
22.	puszki n/t	szt.	4.0800		4.0800	0.00	0.00					
23.	Ręczny ostrzegacz poż. ROP-63H zewn IP55	szt	1.0000		1.0000	0.00	0.00					
24.	rozdzielnia z wyposażeniem - S 301 B 16A - 3 szt, S 301 B 10A	szt	5.0000		5.0000	0.00	0.00					
25.	rozdzielnia zewnętrzna - RBK 00, listwa uziemiająca	szt	1.0000		1.0000	0.00	0.00					
26.	Rozdzielnia DPX160, TL 3-faz.-6 szt., zabezpieczenia przedlicznikowe, tabli- ca ADM, Rozdzielnia: RBK00, TL 3- faz.-5 szt., zabezpieczenia przedliczni- kowe, tablica ADM, wyłącznik główny prądu DPX z wyzwalaczem (przysto- sowany do wyłącznika ppoż), zamki systemowe, gniazdo 230V - zgodnie z uzgodnionym w ENEA schematem jednokreskowym	szt.	1.0000		1.0000	0.00	0.00					
27.	Rura instalacyjna z PVC gładka, sztywna RS 47mm	m	10.4000		10.4000	0.00	0.00					
28.	Rura instalacyjna z PVC RB 25mm	m	67.6000		67.6000	0.00	0.00					
29.	rury winidurkowe AROT 40	m	20.8000		20.8000	0.00	0.00					
30.	schemat jednokreskowy	szt	1.0000		1.0000	0.00	0.00					
31.	stal profilowa	szt.	1.0000		1.0000	0.00	0.00					
32.	śruba odciągowa	szt.	1.0000		1.0000	0.00	0.00					
33.	tynek gipsowy	kpl.	12.0000		12.0000	0.00	0.00					
34.	uchwyty	szt.	52.5000		52.5000	0.00	0.00					
35.	uchwyty metalowe 40-46	szt.	42.0000		42.0000	0.00	0.00					
36.	wsporniki ścienne	szt.	4.0400		4.0400	0.00	0.00					
37.	wywóz	szt	1.0000		1.0000	0.00	0.00					
38.	zaciśk odgałęźny typ SL	szt.	8.1600		8.1600	0.00	0.00					
39.	Zaprawa budowlana tynkarska, sucha	kg	135.0000		135.0000	0.00	0.00					
40.	złącza	szt.	1.0000		1.0000	0.00	0.00					
41.	złączki	szt.	10.2500		10.2500	0.00	0.00					
42.	złączki	szt.	16.4000		16.4000	0.00	0.00					
43.	Żarówka LED 5W (40W) E-27; 240V; (3000K)	szt	9.3600		9.3600	0.00	0.00					
44.	materiały pomocnicze	zł					0.00					
RAZEM												

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0.4000	0.00	0.00
2.	Spawarka elektryczna transformatorowa do 500A	m-g	2.1700	0.00	0.00
3.	Wyciąg towarowo-osobowy 1 t	m-g	0.4000	0.00	0.00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł